

Dream House

ドリームハウス
シリーズ

ドリームハウス
スマートタウン
衣摺

スマート、そして高品位。
IoTのある暮らし、はじまります。

総60邸 未来誕生

「SMART&QUALITY COMFORT-スマート、そして高品位な快適さ」を街のテーマに、ドリームハウス従来の高い標準設備から、IoTのある生活をご提案。都会からほど近い大きなコミュニティで叶える、2階建の新邸宅。便利なアクセスと設備で、毎日のおうち時間をスマートにします。お子様にまでお譲りいただける家づくりを、私たちはご提案できます。

スマートな快適さをテーマに、**登場。**
東大阪で**令和最大規模**の街、



長期優良住宅
認定の家
同時5邸
モデルハウス
建築中!

TRAFFIC ACCESS

JR天王寺へ
快適ラクラク

15分

居住の快適さは、日常の通勤・通学での快適さに直結します。駅までゆっくり歩いて、最寄り駅から目的地までスピーディーに。トータル30分以内で天王寺へ、なんばへ。

JRおおさか東線「衣摺加美北」駅から
JR「天王寺」駅へ約 15分
JR大和路線「久宝寺」駅乗り換え

近鉄大阪線「新刀」駅から
近鉄奈良線「鶴橋」駅乗り換え
18分

JRおおさか東線「JR長瀬」駅から
JR「新大阪」駅へ約 25分

IoT
Internet of Things

SMART SYSTEM
安心のIoTが
標準装備

「HOME IoT」で、家全体をコントロール!もっと便利に快適に。IoT住宅の司令塔となるAiSEG2は、従来のHEMS機能はもちろんのこと、エアコン・給湯器・照明・電気鍵などを「快適・便利・安心」にコントロールできます。

IoT体感コーナー設置 現地販売センターでぜひご体感ください。



※上図のAiSEG2の設備は「ドリームハウススマートタウン衣摺」仕様です。

LIFE DESIGN

長期優良
住宅認定の 60邸

長期優良住宅の認定を受けることで、所得税における住宅ローン控除での優遇、不動産取得税が減税、住宅ローンの金利が優遇されるなど、さまざまなメリットを受けられます。また、住宅性能評価書交付や住まいのドクター、まもりすまい保険などお住まいになられてからも安心です。

DESIGN CHOICE

外観・設備が
お好みで **選べる**

高い断熱性能と防火性能を両立したAPW330防火窓「樹脂窓」を全邸標準装備。また、お客様のお好みで選べる外観意匠と快適標準設備で、日常をサポートいたします。



11/6(土) 7(日) 13(土) 14(日)
現地見学会開催

同時開催 構造見学会開催

【開催時間】AM10:00~PM7:00
平日もご見学できますお気軽にお電話ください

Special Event
ドリームハウス
スマートタウン衣摺
**オープニング
記念イベント**
家族みんなで盛り上がる、楽しいイベント開催!
会 場 / Dream Houseスマートタウン衣摺現地
開催日 / 11月6日(土)・7日(日)・13日(土)・14日(日)
時 間 / AM10:00~PM5:00
※詳しくは裏面の地図をご覧ください。

ご来場者様 **プレゼント**
Dream House大ホールで開催
抽選で20組様に
しまじろう
コンサート
チケット!
プレゼント
11/20 (sat)
東大阪市文化創造館の
ネーミングライツパートナーに
ドリームハウスが選ばれました
オリジナル
BOXティッシュ
+ 夢袋
※プレゼント対象アンケートご記入いただいた方。一家族様お一人限り、無くなり次第終了となります。数量はイメージです。

全日開催
ふわ!ふわ!
ふわ!ふわ!
カラダを思いっきり
動かして、
思いっきり楽しもう!!
こども
縁日
お菓子やジュース、
スーパーボールすくい
などをお楽しみください!
ほっかほかの
焼きいもをどうぞ!!
焼きいも
※すべての商品は、数に限りがございます。予めご了承ください。

11/13(土) 14(日) 【開催時間】10~16時
**ふれあい
移動動物園**
人気のアルパカやポニー乗馬・
小動物の抱っこ体験などを
お楽しみください!
※開催場所は、当日の案内をご覧ください。

販売代理店(大阪) 衣摺地区 衣摺地区 衣摺地区 衣摺地区 衣摺地区 衣摺地区 衣摺地区 衣摺地区 衣摺地区 衣摺地区
夢をかなえる
住まいづくり。
ドリームハウス株式会社
〒577-0022 東大阪市荒本新町4番26号 TEL.06-6784-8815(代) FAX.06-6784-3339

事業主(売主)
大阪ホーム販売株式会社
〒577-0022 東大阪市荒本新町4番26号 TEL.06-6784-3331(代) FAX.06-6784-3332

0120-77-1005
dreamhouse-up.jp ドリームハウス株式会社 検索

新型コロナウイルス感染症予防・拡散防止の取組みを実施!
弊社社員はマスク着用にて対応させていただきます。予めご了承ください。
体調に不安のあるお客様はくれぐれも無理なさらないようお願い致します。

販売価格[土地+建物]

2,980万円(消費税別)

