

モデルハウス公開中

モデルハウス公開中!お気軽に現地へお越しください!

自由設計の邸

自由設計の邸
「3LDK」「4LDK」「2Fリビング」はもちろん「ワンちゃんの部屋」「奥様の家事とこいの場」「ご主人様の書斎」「子供部屋のロフト(秘密基地)」等、ご家族皆様の夢を形にします。

こだわりの邸

こだわりの邸
ドリームハウスの設計士とインテリアコーディネーターのおすすめ
こだわりの建売住宅です。敷地の「大きさ」「向き」「形」に合わせ
間取りをプランし、内部仕様までこだわります。

ドリームハウス
善根寺町2丁目

全11区画

近鉄バス
善根寺バス停
徒歩3分

近鉄けいはんな線
新石切駅
バス10分

GOOD POINT

小・中学校
が近い

土地面積
30坪以上

交通

学区

近鉄バス
善根寺バス停
徒歩3分

近鉄けいはんな線
新石切駅
バス10分

孔舎衛小学校・孔舎衛中学校

モデルハウスプラン

E号地

土地面積(30.39坪)
100.49㎡

延床面積(28.87坪)
95.44㎡

1階床面積/52.17㎡

2階床面積/43.27㎡

自由設計プラン

A号地

土地面積(34.35坪)
113.57㎡

延床面積(28.05坪)
92.75㎡

1階床面積/53.00㎡

2階床面積/39.75㎡

土地34坪以上

角地

駐車2台可

スーパー万代
徒歩6分

サンドラッグ
徒歩7分

セブンイレブン
徒歩4分

孔舎衛こども園
徒歩6分

善根寺保育園
徒歩8分

善根寺公園
徒歩6分

販売価格
【土地+建物】2,680万円

(消費税込み)

※仲介手数料
別途見積り

※印紙代
別途見積り

※外構工事費
別途見積り

ドリームハウス
善根寺町2丁目

全60区画

交通

学区

近鉄大阪線
弥刀駅
徒歩10分

2泊線
利用可能

JRおおさか東線
JR長瀬駅
徒歩12分

衣摺加美北駅

長瀬西小学校・柏田中学校

ご来場のお客様に
お子様
限定

ドリーム
ハウス
オリジナル
風船プレゼント

※なくなり次第終了となります。※イラストはイメージです。

モデルハウスプラン

3G号地

土地面積(27.51坪)
90.97㎡

延床面積(27.87坪)
92.14㎡

1階床面積/52.58㎡

2階床面積/39.56㎡

モデル
ハウス
公開中

カーナビご利用のお客様は
右記住所をご入力ください

東大阪市善根寺町2丁目4-36付近

ドリームハウス
スマートタウン衣摺

全60区画

交通

学区

近鉄大阪線
弥刀駅
徒歩10分

2泊線
利用可能

JRおおさか東線
JR長瀬駅
徒歩12分

衣摺加美北駅

長瀬西小学校・柏田中学校

ご来場のお客様に
お子様
限定

ドリーム
ハウス
オリジナル
風船プレゼント

※なくなり次第終了となります。※イラストはイメージです。

モデルハウスプラン

3G号地

土地面積(27.51坪)
90.97㎡

延床面積(27.87坪)
92.14㎡

1階床面積/52.58㎡

2階床面積/39.56㎡

モデル
ハウス
公開中

カーナビご利用のお客様は
右記住所をご入力ください

東大阪市善根寺町2丁目4-36付近

ドリームハウス
スマートタウン衣摺

全60区画

交通

学区

近鉄大阪線
弥刀駅
徒歩10分

2泊線
利用可能

JRおおさか東線
JR長瀬駅
徒歩12分

衣摺加美北駅

長瀬西小学校・柏田中学校

ご来場のお客様に
お子様
限定

ドリーム
ハウス
オリジナル
風船プレゼント

※なくなり次第終了となります。※イラストはイメージです。

モデルハウスプラン

3G号地

土地面積(27.51坪)
90.97㎡

延床面積(27.87坪)
92.14㎡

1階床面積/52.58㎡

2階床面積/39.56㎡

モデル
ハウス
公開中

カーナビご利用のお客様は
右記住所をご入力ください

東大阪市善根寺町2丁目4-36付近

ドリームハウス
スマートタウン衣摺

全60区画

交通

学区

近鉄大阪線
弥刀駅
徒歩10分

2泊線
利用可能

JRおおさか東線
JR長瀬駅
徒歩12分

衣摺加美北駅

長瀬西小学校・柏田中学校

ご来場のお客様に
お子様
限定

ドリーム
ハウス
オリジナル
風船プレゼント

※なくなり次第終了となります。※イラストはイメージです。

モデルハウスプラン

3G号地

土地面積(27.51坪)
90.97㎡

延床面積(27.87坪)
92.14㎡

1階床面積/52.58㎡

2階床面積/39.56㎡

モデル
ハウス
公開中

カーナビご利用のお客様は
右記住所をご入力ください

東大阪市善根寺町2丁目4-36付近

ドリームハウス
中石切

全26区画

交通

学区

近鉄けいはんな線
新石切駅
徒歩14分

2泊線
利用可能

近鉄奈良線
石切駅
徒歩19分

急行停車駅

石切小学校・石切中学校

人気の
石切
小学校区

前面
道路が
広い

平坦地

モデルハウスプラン

1F号地

土地面積(25.52坪)
84.38㎡

延床面積(27.17坪)
89.85㎡

1階床面積/49.27㎡

2階床面積/40.58㎡

モデル
ハウス
公開中

カーナビご利用のお客様は
右記住所をご入力ください

東大阪市中石切町5丁目3-48付近

ドリームハウス
玉串町東

全8区画

交通

学区

近鉄奈良線
東花園駅・河内花園駅
徒歩22分

急行停車駅

玉串小学校・花園中学校

両面採光の
光あふれる街

閑静な
住宅街

自由設計プラン

H号地

土地面積(27.19坪)
89.91㎡

延床面積(25.99坪)
85.92㎡

1階床面積/46.17㎡

2階床面積/39.75㎡

南西
角地

駐車2台可

カーナビご利用のお客様は
右記住所をご入力ください

東大阪市玉串町東2丁目8-22付近

ドリームハウス
玉串町西

全16区画

交通

学区

近鉄奈良線
河内花園駅
徒歩18分

急行停車駅

玉串小学校・花園中学校

小学校のとなりで通学安心

モデルハウスプラン

A号地

土地面積(27.28坪)
90.19㎡

延床面積(26.67坪)
88.19㎡

1階床面積/47.20㎡

2階床面積/40.99㎡

最終
1邸

東南
角地

カーナビご利用のお客様は
右記住所をご入力ください

東大阪市玉串町西2丁目4-20付近

ドリームハウス
吉田7丁目

全4区画

交通

学区

近鉄奈良線
東花園駅
徒歩6分

急行停車駅

吉田南小学校・吉田中学校

土地面積34坪以上

モデルハウスプラン

B号地

土地面積(34.49坪)
114.02㎡

延床面積(27.92坪)
92.33㎡

1階床面積/52.17㎡

2階床面積/40.16㎡

最終
1邸

カーナビご利用のお客様は
右記住所をご入力ください

東大阪市吉田7丁目7-33付近

ドリームハウス
スマートタウン守口金田町

全61区画

交通

学区

近鉄奈良線
東花園駅
徒歩6分

急行停車駅

守口南小学校・守口中学校

好評分譲中

IoT標準装備の
大型コミュニティ。

モデル
ハウス
公開中

カーナビご利用のお客様は
右記住所をご入力ください

守口市金田町3丁目44-13付近

ドリームハウスの
5つの
“こだわり”

国土交通省
認定
長期優良住宅
標準仕様

1 長期優良住宅

長期優良住宅とは、良質な住宅ストックの継承を目的に、国の認定制度が設けられた住まいのこと。国土交通大臣が定める厳しい基準をクリアし、その認定を受けた住宅を購入されると、住宅ローン減税・登録免許税・固定資産税などについてそれぞれ優遇措置を受け取ることができます。「ドリームハウス」は全部良質な資産として継承される「長期優良住宅」を標準仕様としています。

「国内最高等級」を取得しています!

耐久性
耐震等級3
数百年に一度程度の極めて稀に発生する地震による力の1.5倍の力に対して倒壊・壊壊等しない程度。

劣化対策
劣化対策等級3+α
通気工法を採用し、防錆防蟻処理など細部にまで対策しています。

維持管理対策
維持管理対策等級3
リフォームや点検作業、取り替え工事も簡単に行えるように配慮しています。

2 住宅性能評価書交付

住宅性能評価制度を利用し、住まいの性能を相互に比較し、その優劣の性能の住宅を築くことが出来た。評価を受けた設計図面通りに施工されているか現場の検査を行うので安心です。

設計
性能評価

建設
性能評価

3 住まいのドクター

住まいに関する悩みや問題が起きた際にはお気軽にご相談ください。ドリームハウスの住まいのドクターがすぐに駆けつけて解決いたします。

設計
性能評価

建設
性能評価

4 まもりすまい保険

「住宅瑕疵担保履行法」により、新築住宅を供給する事業者には住宅工事をお引き渡しから10年間の瑕疵保証責任が義務付けられています。

設計
性能評価

建設
性能評価

5 地盤保証20年間

地盤調査、調査データの解析、そして工事の状況に応じた基礎仕様・改良工事の提案・品質確認により、20年間の不同沈下しない地盤品質を提供します。

設計
性能評価

建設
性能評価

ドリームハウス
だけの
一貫
体制

ドリームハウス
玉串町東

全8区画

交通

学区

近鉄奈良線
東花園駅・河内花園駅
徒歩22分

急行停車駅

玉串小学校・花園中学校

両面採光の
光あふれる街

閑静な
住宅街

自由設計プラン

H号地

土地面積(27.19坪)
89.91㎡

延床面積(25.99坪)
85.92㎡

1階床面積/46.17㎡

2階床面積/39.75㎡

南西
角地

駐車2台可

カーナビご利用のお客様は
右記住所をご入力ください

東大阪市玉串町東2丁目8-22付近

ドリームハウス
玉串町西

全16区画

交通

学区

近鉄奈良線
河内花園駅
徒歩18分

急行停車駅

玉串小学校・花園中学校

小学校のとなりで通学安心

モデルハウスプラン

A号地

土地面積(27.28坪)
90.19㎡

延床面積(26.67坪)
88.19㎡

1階床面積/47.20㎡

2階床面積/40.99㎡

最終
1邸

東南
角地

カーナビご利用のお客様は
右記住所をご入力ください

東大阪市玉串町西2丁目4-20付近

ドリームハウス
吉田7丁目

全4区画

交通

学区

近鉄奈良線
東花園駅
徒歩6分

急行停車駅

吉田南小学校・吉田中学校

土地面積34坪以上

モデルハウスプラン

B号地

土地面積(34.49坪)
114.02㎡

延床面積(27.92坪)
92.33㎡

1階床面積/52.17㎡

2階床面積/40.16㎡

最終
1邸

カーナビご利用のお客様は
右記住所をご入力ください

東大阪市吉田7丁目7-33付近

ドリームハウス
スマートタウン守口金田町

全61区画

交通

学区

近鉄奈良線
東花園駅
徒歩6分

急行停車駅

守口南小学校・守口中学校

好評分譲中

IoT標準装備の
大型コミュニティ。

モデル
ハウス
公開中

カーナビご利用のお客様は
右記住所をご入力ください

守口市金田町3丁目44-13付近

●その他/販売価格には、建物にかかわる消費税相当額が含まれています。●掲載図面等は概略ですので実際と異なる場合は現状を優先させていただきます。※自由設計については、標準仕様外工事の追加、追加費用がかかる場合がございます。※当社区画図の駐車スペースにつきましては、お客様近隣事情により変更となる場合がございます。※契約済みの場合がありまますので、その節はご了承ください。○広告有効期限/2022年6月末日