



ドリームハウスの

リノベーション マンション

ただ新しい設備に入れ替えるだけでなく、
プラスαのエッセンスを加えて「新たな価値」を生み出した、
”ドリームハウスのリノベーションマンション”が
販売スタート。ご期待ください。

小阪パークハイツ 2号棟 915号室 リノベーション施工内容

全 室	フローリング貼り替え、クロス貼り替え、建具新規交換 (収納含む)、スイッチ類交換		
システムキッチン	新規交換、カップボード追加	トイレ	洗浄便座付きトイレ新規交換、床材貼り替え
システムバス	新規交換	玄 関	ポーチタイル貼り替え
洗面室	洗面化粧台 新規交換、床材貼り替え	造作類	ダイニング・キッチン 造作棚の追加、キッチン横マガジラック追加、 パントリー アーチ垂れ壁・棚板追加、インターホンニッチ追加



販売提携(仲介) 宅建業免許/大阪府知事(4)第53702号 大阪府宅地建物取引業協会正会員 全国宅地建物取引業保証協会会員 近畿地区不動産公正取引協議会加盟

夢をかなえる
住まいづくり。

ドリームハウス株式会社

〒577-0022 東大阪市荒本新町4番26号 TEL.06-6784-8815(代) FAX.06-6784-3339



0120-77-1005

無 休 AM9:00~PM9:00 水曜日も営業しております

ドリームハウスの
リノベーション
マンション

Renovation

当社の【設計士】
【インテリアコーディネーター】
によるリノベーション。

小阪パークハイツ 2号棟

「上層階、日当たり・眺望良好。カフェ風+ナチュラル インテリアに生まれ変わったお部屋を初公開。
収納を見直し、造作棚やオープンウォールの採用など、リノベーションだからできる自由な空間に。」



東からの自然光で明るいLDK。オープンウォールを開け放せば、洋室も明るく、開放的に。生まれ変わったキッチンにはパントリースペースも確保。

915号室
| 2LDK |

住居専有面積
(18.63坪)

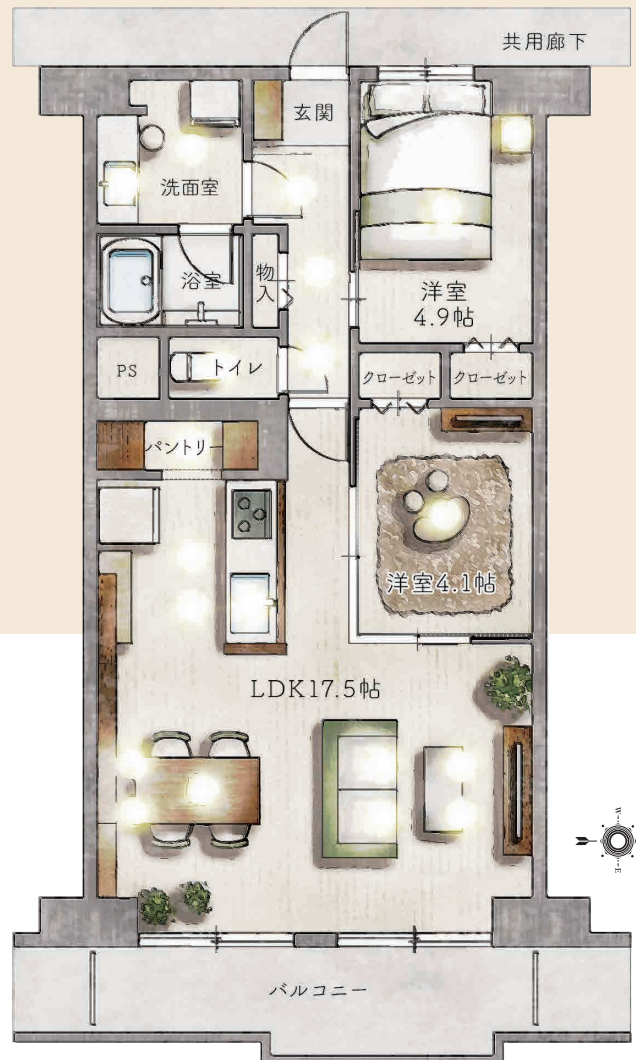
バルコニー面積/7.63㎡

61.60㎡

2023年2月リノベーション完了



物件詳細は
こちら



最寄駅 近鉄奈良線 河内小阪駅 徒歩11分

お買い物 イオンタウン小阪 徒歩8分
万代 御厨店 徒歩10分

学校区 高井田東小学校・長栄中学校



カーナビご利用のお客様は下記住所をご入力ください
大阪府東大阪市菱屋西6丁目3-2 915号室

2,180万円をお借り入れの場合

販売価格 2,180万円 (消費税込み)

頭金 0円

ボーナス時
返済額 0円

金利:0.475%
期間:35年

月々 約 56,349円

■物件概要●所在地/大阪府東大阪市菱屋西6丁目3-2 915号室●交通/近鉄奈良線「河内小阪」駅徒歩11分●専有面積/61.60㎡●管理費等/3,540円/月●修繕積立費/8,620円/月●駐車場/空き無●用途地域/工業地域●構造/SRC11階建●総戸数/340戸●築年月/1980年4月●施工/長谷川工務店●取引態様/仲介●現況/2023年2月リノベーション完了●引渡予定/即入居可●広告有効期限/2023年4月末日