

ドリームハウスの
リノベーション
マンション

Renovation

当社の【設計士】
【インテリアコーディネーター】
によるリノベーション。

ダイアパレス新石切 フォレストタウン292

New! 初広告



心地の良いナチュラルテイストに、グレーのキッチンが調和した、現代的で落ち着いた空間を演出しました。
室内（2023年3月）撮影※家具は合成イメージです。

最寄駅

近鉄
けいはんな線

新石切駅 徒歩4分

お買い物

万代 新石切店 — 徒歩10分

学校区

石切小学校・石切中学校



大阪府東大阪市西石切町2丁目4-1
ダイアパレス新石切フォレストタウン292

南西向き

3LDK

住居専有面積

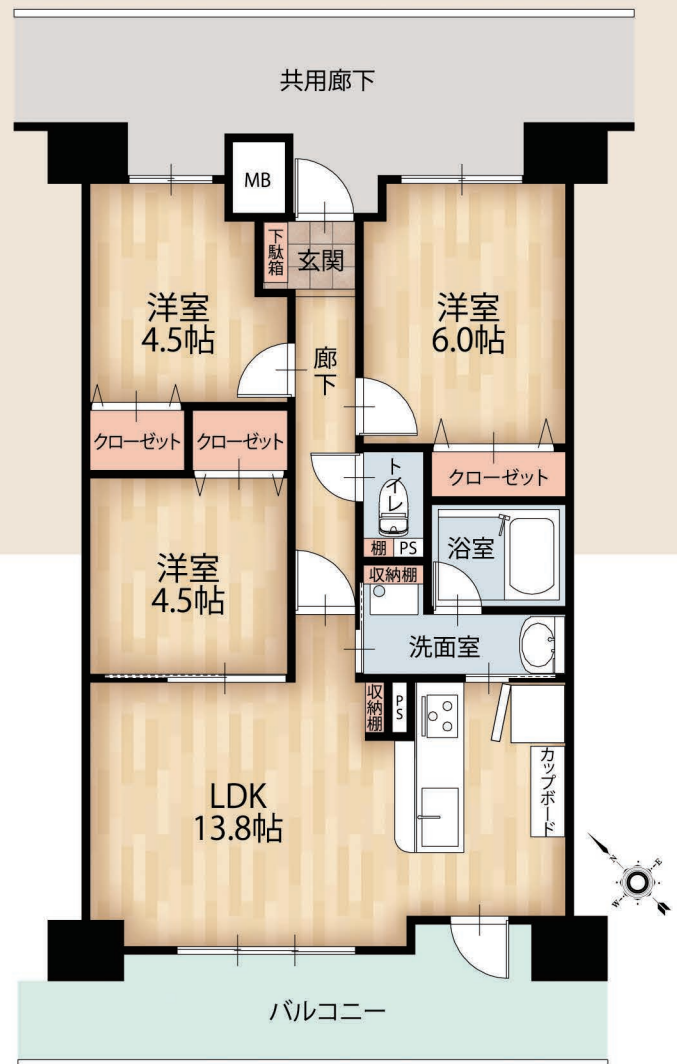
63.54㎡

バルコニー面積/10.40㎡

2023年3月 リノベーション完了

新石切駅 徒歩4分、南西向きで日当たり良好。

優しい木の風合いが印象的なナチュラルモダンな空間に仕上がりました。LDKと隣接する4.5帖の洋室は、元和室からのリノベーション。空間を包み込む間接照明と開放感、明るさを確保できるガラス引き戸をプラスし、ワンランク上のこだわりで魅せるお洒落な空間をご体感いただけます。



物件詳細はこちら



2,780 万円をお借り入れの場合

販売価格 2,780 万円

(消費税込み)

頭金 0 円

ボーナス時
返済額 0 円

金利:0.475%
期間:35年

月々 約 71,858 円

■物件概要●所在地/大阪府東大阪市西石切町2丁目4-1 ダイアパレス新石切フォレストタウン292●交通/近鉄けいはんな線「新石切」駅徒歩4分●専有面積/63.54㎡●管理費等/8,300円/月●修繕積立費/10,200円/月●駐車場/敷地内●用途地域/第一種住居地域●構造/SRC15階建て●総戸数/292戸●築年月/1999年12月●施工/モリタ建設株式会社、東急建設株式会社●取引態様/仲介●現況/2023年3月リノベーション完了●引渡予定/即入居可●広告有効期限/2023年6月末日



ただ新しい設備に入れ替えるだけでなく、
 プラスαのエッセンスを加えて「新たな価値」を生み出した、
 ”Dream Houseのリノベーションマンション”が
 販売スタート。ご期待ください。



※画像は現地にて撮影

ダイアパレス新石切フォレストタウン292

フルリノベーション施工内容

全室

- フローリング貼り替え
- クロス貼り替え
- 建具新規交換(収納含む)
- スイッチ類交換

造作類

- キッチン 下がり天井追加
- コンロ前造作棚追加
- リビング 間接照明追加
- ダウンライト追加

システム キッチン

- 新規交換
- キッチンカウンター追加
- カップボード追加

システム バス

- 新規交換

洗面室

- 洗面化粧台 新規交換
- 床材貼り替え

トイレ

- 洗浄便座付きトイレ 新規交換
- 床材貼り替え

玄関

- 玄関収納 新規交換



販売提携(仲介) 宅建業免許/大阪府知事(4)第53702号 大阪府宅地建物取引業協会正会員 全国宅地建物取引業保証協会会員 近畿地区不動産公正取引協議会加盟

夢をかなえる
住まいづくり。

ドリームハウス株式会社

〒577-0022 東大阪市荒本新町4番26号 TEL.06-6784-8815(代) FAX.06-6784-3339



0120-77-1005

無休 AM9:00~PM9:00 水曜日も営業しております