

ドリームハウスの
リノベーション
マンション

Renovation
当社の【設計士】
【インテリアコーディネーター】
によるリノベーション。

東大阪・長田 パーク・ホームズ

New! 初広告



南向き

角部屋

3LDK

陽当たり・風通し良好

オートロック完備

宅配BOX

全室窓有り

家事動線

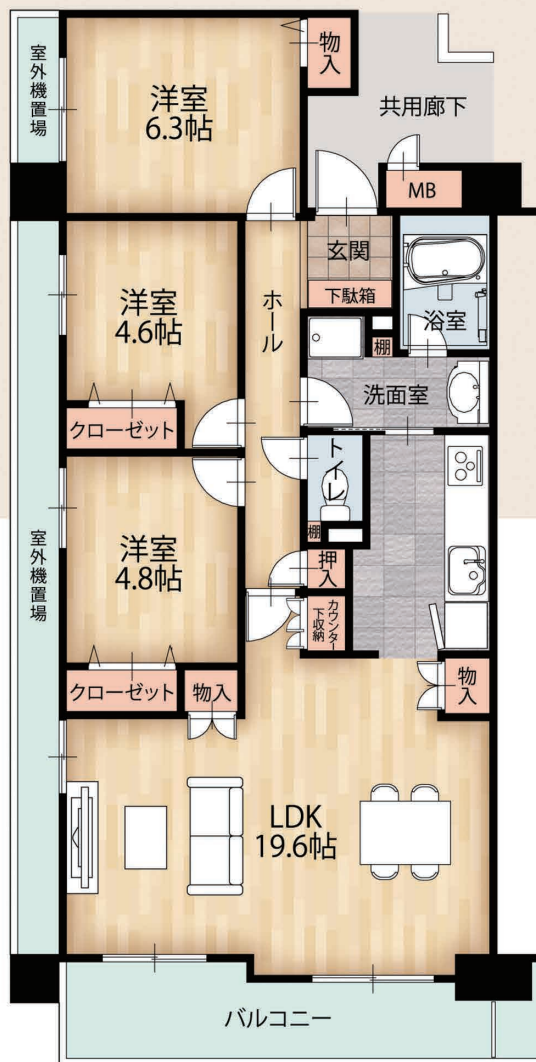
住居専有面積 **78.84 m²** バルコニー面積 / 8.22m²

2023年5月 リノベーション完了

南向き、近鉄けいはんな線／大阪メトロ中央線「長田」駅
徒歩5分の立地!

目の前には大きな公園があり、緑も多く、遊具は充実していて
小さなお子さまも遊びやすい。

好立地でいて、好条件なLDK19.6帖+3部屋のお部屋。
この度、ドリームハウスでフルリノベーションしました。



最寄駅

近鉄けいはんな線／
大阪メトロ中央線

長田駅 徒歩 5 分

お買い物

ライフ 東大阪長田店 ——— 徒歩 6 分

スギドラッグ 東大阪長田店 ——— 徒歩 6 分

ミニストップ 長田東1丁目店 ——— 徒歩 5 分

ローソン 長田駅西店 ——— 徒歩 5 分

学校区

藤戸小学校・新喜多中学校



大阪府東大阪市長田3丁目3-3 東大阪・長田パーク・ホームズ

物件詳細はこちら



2,980 万円をお借り入れの場合

販売価格 2,980 万円

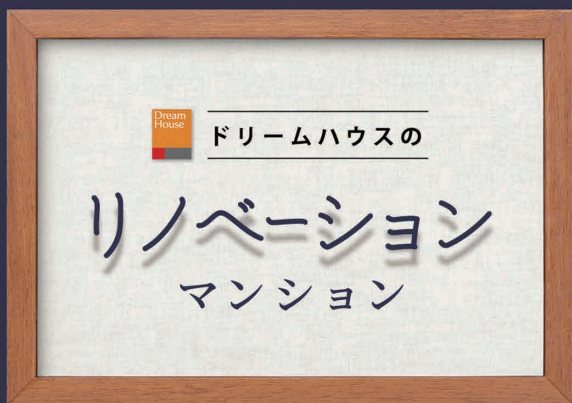
頭金 0 円

ボーナス時
返済額 0 円

金利:0.475%
期間:35年

月々 77,027 円

■物件概要●所在地／大阪府東大阪市長田3丁目3-3 東大阪・長田パーク・ホームズ●交通／近鉄けいはんな線・大阪メトロ中央線「長田」駅徒歩5分●専有面積／78.84m²●管理費等／1万1,200円／月●修繕積立費／1万5,370円／月●駐車場／空無●用途地域●第1種住居地域●構造／5階/RC8階建●総戸数／47戸●築年月／1996年10月●施工／三井不動産建設藤木工務店●取引態様●仲介●現況／2023年5月リノベーション完了●引渡予定／即引渡可●広告有効期限／2023年7月末日



ただ新しい設備に入れ替えるだけでなく、
 プラスαのエッセンスを加えて「新たな価値」を生み出した、
 ”ドリームハウスのリノベーションマンション”が
 販売スタート。ご期待ください。



マットな質感とくすみナチュラルグリーンがモダンな印象のクロスが映える、19.6帖の広々空間。
 全室に窓があって明るく開放的。室内（2023年5月）撮影。※家具は合成イメージです。



キッチンから洗面室、ホール、ダイニングと
 回遊できる、家事ラク動線。

キッチン



LDK

洗面室

浴室

※画像は現地にて撮影

東大阪・長田パーク・ホームズ

フルリノベーション施工内容

全室

- フローリング貼り替え
- クロス貼り替え
- 建具新規交換（収納含む）

造作類

- ダウンライト追加

システム キッチン

- 新規交換
- フロアタイル貼り替え

システム バス

- 新規交換

洗面室

- 洗面化粧台 新規交換
- フロアタイル貼り替え

トイレ

- 洗浄便座付きトイレ 新規交換
- 床材貼り替え

玄関

- 玄関収納 新規交換



販売提携（仲介） 宅建業免許／大阪府知事（4）第53702号 大阪府宅地建物取引業協会正会員 全国宅地建物取引業保証協会会員 近畿地区不動産公正取引協議会加盟

夢をかなえる
 住まいづくり。**ドリームハウス株式会社**

〒577-0022 東大阪市荒本新町4番26号 TEL.06-6784-8815(代) FAX.06-6784-3339



0120-77-1005

無 休 AM9:00～PM9:00 水曜日も営業しております