

Dream House

ドリームハウス シリーズ

DreamHouse Presents

2024 SummerEvent

夏の案内会

連日開催!

現地案内会 & モデルハウス見学会

8/1〜8/31 夏の期間 休まず営業中!

開催時間 AM10:00〜PM6:30 平日も見学できます。お気軽にお電話ください。

ご家族そろってのご来場お待ちしております!

Instagram

モデルハウスや最新情報をお届けします!

dreamhouse.east.osaka

ご来場者さまプレゼント 夢袋または花火

※プレゼントは数に限りがございますので、予めご了承ください。※一家族様、お一つ限りとなります。アンケートにお答えいただいた方が対象となります。

東大阪 Area 全9の街

3 ドリームハウス 御厨 近鉄 奈良線「河内小阪」駅 徒歩14分

モデルハウス公開中 8 ドリームハウス 吉田1丁目II 近鉄 奈良線「河内花園」駅 徒歩2分

4 ドリームハウス 花園本町 近鉄 奈良線「河内花園」駅 徒歩3分

モデルハウス公開中 9 ドリームハウス 花園東町II 近鉄 奈良線「東花園」駅 徒歩3分

モデルハウス公開中 1 ドリームハウス 友井 近鉄 大阪線「弥刀」駅 徒歩5分

6 ドリームハウス 本庄 近鉄 けいはんな線「荒本」駅 徒歩11分

2 ドリームハウス 水走 近鉄 けいはんな線「吉田」駅 徒歩9分

5 ドリームハウス 六万寺町3丁目 近鉄 奈良線「瓢箪山」駅 徒歩14分

7 ドリームハウス 稲葉 近鉄 奈良線「河内花園」駅 徒歩12分

Open! 好評分議中 八尾 Area

八尾市では7街区、好評分議中!

子育てエコホーム支援事業

子育て世帯・若年夫婦世帯を対象に高い省エネ性能を有する住宅を新築する場合

長期優良住宅 補助額 100万円

詳しくはこちら

※子育てエコホーム支援事業の詳細情報は公式ホームページをご確認ください。※期限を過ぎた場合や予算執行状況によって交付を受けられない場合があります。※補助の適用には年齢や家族構成の条件があります。大阪ホーム販売(株)・ドリームハウス(株)は「子育てエコホーム支援事業」の登録事業者です。登録事業者番号[S093559]

住宅性能評価

耐震等級 3

一次エネルギー消費量等級 6

最高等級取得

ZEHLレベルの高い省エネ性能 標準仕様

ドリームハウス株式会社

大阪ホーム販売株式会社

0120-77-1005 無休 AM9:00〜PM7:00 水曜日も営業しております

dreamhouse-up.jp

1 ドリームハウス 友井 全28区画 New

自由設計号地もあり!

販売価格 2,880万円 (消費税込) 建築諸費 別途見積り

こだわりの邸 2 邸公開中

ドリームハウスおすすめこだわりの「建売住宅」

近鉄大阪線「弥刀」駅 徒歩5分

市内へのアクセス 近鉄「大阪難波」駅 徒歩約16分

近鉄大阪線「弥刀」駅から乗車、近鉄奈良線「鶴橋」駅乗り換え

弥刀東小学校 徒歩8分

弥刀中学校 徒歩10分

友井保育所 徒歩6分

若草保育園 徒歩7分

スーパーサンコー 徒歩7分

ビグマチェーン 徒歩5分

郵便局 徒歩6分

久宝公園 徒歩5分

コノミヤ 徒歩4分

LANDPLAN 区画図

公開中モデルハウス

全28邸

1D号地 3LDKモデルハウス 100.00㎡ 95.02㎡

1D号地 3LDKモデルハウス 80.00㎡ 85.71㎡

十分な収納を確保。家事ラク動線の採用で毎日のルーチンワークを楽しめる。

欲しい場所に収納あり。片付けやすいのでキレイを保てる。

キッチンと洗面室の動線をつなぐ収納力抜群の広々バントリー

屋根裏収納庫 6.0帖

屋根裏収納庫 6.0帖

近鉄けいはんな線「吉田」駅 徒歩9分

近鉄奈良線「東花園」駅 徒歩22分

英田北小学校 徒歩5分

英田中学校 徒歩9分

ふくふく保育園 徒歩3分

しまのうちこども園 徒歩8分

サンディ 徒歩5分

キリン堂 徒歩9分

セブンイレブン 徒歩5分

郵便局 徒歩1分

LANDPLAN 区画図

全6区画

2 ドリームハウス 水走 全6区画 New

販売価格 3,180万円 (消費税込) 建築諸費 別途見積り

近鉄けいはんな線「吉田」駅 徒歩9分

近鉄奈良線「東花園」駅 徒歩22分

英田北小学校 徒歩5分

英田中学校 徒歩9分

ふくふく保育園 徒歩3分

しまのうちこども園 徒歩8分

サンディ 徒歩5分

キリン堂 徒歩9分

セブンイレブン 徒歩5分

郵便局 徒歩1分

LANDPLAN 区画図

全6区画

2 ドリームハウス 水走 全6区画 New

販売価格 3,180万円 (消費税込) 建築諸費 別途見積り

近鉄けいはんな線「吉田」駅 徒歩9分

近鉄奈良線「東花園」駅 徒歩22分

英田北小学校 徒歩5分

英田中学校 徒歩9分

ふくふく保育園 徒歩3分

しまのうちこども園 徒歩8分

サンディ 徒歩5分

キリン堂 徒歩9分

セブンイレブン 徒歩5分

郵便局 徒歩1分

LANDPLAN 区画図

全6区画

2 ドリームハウス 水走 全6区画 New

販売価格 3,180万円 (消費税込) 建築諸費 別途見積り

近鉄けいはんな線「吉田」駅 徒歩9分

近鉄奈良線「東花園」駅 徒歩22分

英田北小学校 徒歩5分

英田中学校 徒歩9分

ふくふく保育園 徒歩3分

しまのうちこども園 徒歩8分

サンディ 徒歩5分

キリン堂 徒歩9分

セブンイレブン 徒歩5分

郵便局 徒歩1分

LANDPLAN 区画図

全6区画

東大阪エリアでモデルハウス公開中 & 好評分譲中！



【こだわりのてい】[造語]
ドリームハウスのモデルハウスは、設計士とインテリアコーディネーターのおすめこだわりの建売住宅です。数地の「大きさ」「向き」「形」に合わせ間取りをプランし、内部仕様にまでこだわります。



【じゅうせいのてい】[造語]
「3LDK」「4LDK」「2Fリビング」はもちろん「ワンちゃんの部屋」「奥様の家事といこいの場」「ご主人様の書斎」「子供部屋のロフト(秘密基地)」等、ご家族皆様の夢を形にします。

3
ドリームハウス
御厨

全6区画

New

日常のお買物が便利！

近鉄「河内小阪」駅 徒歩14分
近鉄奈良線「八戸ノ里」駅 徒歩15分
大阪メトロ中央線「長田」駅 徒歩17分

藤戸小学校 徒歩6分
新喜多中学校 徒歩15分

うみがめ保育園 徒歩2分
おりづる保育園 徒歩5分
マックスバリュ 徒歩9分
ウエルシア 徒歩5分
ファミリーマート 徒歩5分
郵便局 徒歩6分

万代 徒歩5分

LANDPLAN 区画図

販売価格 3,480万円

4
ドリームハウス
花園本町

全18区画

残りわずか！

駅近徒歩3分の好立地！

近鉄「河内花園」駅 徒歩3分
難波直結 近鉄「大阪難波」駅へ乗換し約21分

花園北小学校 徒歩3分
花園中学校 徒歩10分

よつば保育園 徒歩4分
松葉幼稚園 徒歩4分
じゃんぼ食料館 徒歩3分
万代 徒歩5分
セブイレブン 徒歩2分
郵便局 徒歩7分

スーパードラッグ シグマ 徒歩1分

LANDPLAN 区画図

販売価格 3,880万円

5
ドリームハウス
六万寺町3丁目

全10区画

残りわずか！

自由設計号地もあります！

近鉄「瓢箪山」駅 徒歩14分

小中一貫教育！
くすは縄手南校
前期課程 徒歩6分
後期課程 徒歩17分

校岡カトリック幼稚園 徒歩5分
縄手南こども園 徒歩5分
イオンフードスタイル 徒歩10分
サンドラッグ 徒歩9分
セブイレブン 徒歩10分
郵便局 徒歩6分

万代 徒歩4分

LANDPLAN 区画図

販売価格 2,980万円

6
ドリームハウス
本庄

限定1区画

New

近鉄けいはんな線「荒本」駅 徒歩11分

弥栄小学校 徒歩2分
盾津中学校 徒歩12分

3LDK 自由設計 参考プラン
■土地面積(29.53坪) 97.65㎡
■延床面積(25.93坪) 85.72㎡
■1階床面積/47.42㎡
■2階床面積/38.30㎡

本庄こども園 徒歩4分
くすのきめくこども園 徒歩12分
ライフ 徒歩9分
ウエルシア 徒歩14分
ファミリーマート 徒歩8分

販売価格 3,680万円

7
ドリームハウス
稲葉

全22区画

残りわずか！

自由設計号地もあります！

近鉄奈良線「河内花園」駅 徒歩12分
近鉄奈良線「若江岩田」駅 徒歩14分

玉川小学校 徒歩1分
玉川中学校 徒歩10分

4LDK モデルハウス
■土地面積(31.69坪) 104.78㎡
■延床面積(30.18坪) 99.78㎡
■1階床面積/56.72㎡
■2階床面積/43.06㎡

万代 徒歩9分
ディスカウントドラッグ コスモス 徒歩5分

LANDPLAN 区画図

販売価格 4,680万円

8
ドリームハウス
吉田1丁目II

全4区画

最終1邸

近鉄奈良線「河内花園」駅 徒歩2分
近鉄奈良線「東花園」駅 徒歩8分

英田南小学校 徒歩8分
英田中学校 徒歩15分

3LDK モデルハウス
■土地面積(30.71坪) 101.53㎡
■延床面積(28.12坪) 92.96㎡
■1階床面積/48.86㎡
■2階床面積/44.10㎡

LANDPLAN 区画図

販売価格 4,880万円

9
ドリームハウス
花園東町II

全3区画

最終1邸

近鉄奈良線「東花園」駅 徒歩3分
近鉄奈良線「河内花園」駅 徒歩7分

花園小学校 徒歩10分
花園中学校 徒歩18分

3LDK モデルハウス
■土地面積(28.72坪) 94.97㎡
■延床面積(27.92坪) 92.33㎡
■1階床面積/48.44㎡
■2階床面積/43.89㎡

LANDPLAN 区画図

販売価格 4,780万円

■ドリームハウス友井■物件概要●所在地/東大阪市友井3丁目11-12付近●近鉄大森線「友井」駅 徒歩5分●総計戸数28戸●販売価格(税込)/2,880万円●土地面積/80.00㎡～108.05㎡●構造/木造2階建●建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域/第一種住居地域●私道負担/なし●道路幅員/約4.7m●施設・設備/関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水●事業主(売主)/大阪ホーム販売株式会社●販売開始(代埋)/ドリームハウス株式会社●建物完成予定/契約後6ヶ月●入居予定/契約後6ヶ月

■ドリームハウス水走■物件概要●所在地/東大阪市水走2丁目5-38付近●交通/近鉄奈良線「河内小阪」駅 徒歩14分●近鉄奈良線「東花園」駅 徒歩22分●総計戸数6戸●販売価格(税込)/3,180万円●土地面積/87.14㎡～102.69㎡●構造/木造2階建●建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域/第一種住居地域●私道負担/なし●道路幅員/約4.7m●施設・設備/関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水●事業主(売主)/大阪ホーム販売株式会社●販売開始(代埋)/ドリームハウス株式会社●建物完成予定/契約後6ヶ月●入居予定/契約後6ヶ月

■ドリームハウス御厨■物件概要●所在地/東大阪市御厨3丁目3-8付近●交通/近鉄奈良線「河内小阪」駅 徒歩14分●近鉄奈良線「東花園」駅 徒歩22分●総計戸数6戸●販売価格(税込)/3,180万円●土地面積/87.14㎡～102.69㎡●構造/木造2階建●建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域/第一種住居地域●私道負担/なし●道路幅員/約4.7m●施設・設備/関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水●事業主(売主)/大阪ホーム販売株式会社●販売開始(代埋)/ドリームハウス株式会社●建物完成予定/契約後6ヶ月●入居予定/契約後6ヶ月

■ドリームハウス花園本町■物件概要●所在地/東大阪市花園本町1丁目9-5付近●交通/近鉄奈良線「河内花園」駅 徒歩3分●総計戸数18戸●販売価格(税込)/3,880万円●土地面積/80.22㎡～115.88㎡●構造/木造2階建●建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域/第一種住居地域●私道負担/なし●道路幅員/約4.7m●施設・設備/関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水●事業主(売主)/大阪ホーム販売株式会社●販売開始(代埋)/ドリームハウス株式会社●建物完成予定/契約後6ヶ月●入居予定/契約後6ヶ月

■ドリームハウス六万寺町3丁目■物件概要●所在地/東大阪市六万寺町3丁目5-29付近●交通/近鉄奈良線「瓢箪山」駅 徒歩14分●近鉄奈良線「東花園」駅 徒歩12分●近鉄奈良線「若江岩田」駅 徒歩14分●近鉄けいはんな線「荒本」駅 徒歩21分●総計戸数22戸●販売価格(税込)/2,980万円●土地面積/84.34㎡～92.07㎡●構造/木造2階建●建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域/第一種住居地域●私道負担/なし●道路幅員/約4.7m●施設・設備/関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水●事業主(売主)/大阪ホーム販売株式会社●販売開始(代埋)/ドリームハウス株式会社●建物完成予定/契約後6ヶ月●入居予定/契約後6ヶ月

■ドリームハウス本庄■物件概要●所在地/東大阪市本庄1丁目2-4付近●交通/近鉄けいはんな線「荒本」駅 徒歩11分●総計戸数4戸●販売価格(税込)/3,680万円●土地面積/97.65㎡●構造/木造2階建●建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域/第一種住居地域●私道負担/なし●道路幅員/約4.7m●施設・設備/関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水●事業主(売主)/大阪ホーム販売株式会社●販売開始(代埋)/ドリームハウス株式会社●建物完成予定/契約後6ヶ月●入居予定/契約後6ヶ月

■ドリームハウス稲葉■物件概要●所在地/東大阪市稲葉1丁目7-29付近●交通/近鉄奈良線「河内花園」駅 徒歩12分●近鉄奈良線「東花園」駅 徒歩8分●総計戸数4戸●販売価格(税込)/4,880万円●土地面積/101.53㎡●構造/木造2階建●建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域/第一種住居地域●私道負担/なし●道路幅員/約4.7m●施設・設備/関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水●事業主(売主)/大阪ホーム販売株式会社●販売開始(代埋)/ドリームハウス株式会社●建物完成予定/契約後6ヶ月●入居予定/契約後6ヶ月

■ドリームハウス花園東町II■物件概要●所在地/東大阪市花園東町2丁目11-28付近●交通/近鉄奈良線「東花園」駅 徒歩3分●近鉄奈良線「河内花園」駅 徒歩7分●総計戸数4戸●販売価格(税込)/4,780万円●土地面積/94.97㎡●構造/木造2階建●建ぺい率/60%●容積率/200%●地目/宅地●用途地域/第一種中高層住居専用地域/第一種住居地域●私道負担/なし●道路幅員/約4.7m●施設・設備/関西電力・都市ガス・公営水道・公共下水●事業主(売主)/大阪ホーム販売株式会社●販売開始(代埋)/ドリームハウス株式会社●建物完成予定/契約後6ヶ月●入居予定/契約後6ヶ月

1 国土交通省 長期優良住宅 標準仕様

良質な住宅ストックの継承を目的に、国の認定制度が設けられた住まいのこと。国土交通大臣が定める厳しい基準をクリアし、その認定を受けた住宅を購入されたと、住宅ローン減税・登録免許税・固定資産税などについてそれぞれ優遇措置を受けることができます。「ドリームハウス」は全部良質な資産として継承される「長期優良住宅」を標準仕様としています。

2 住宅性能評価書交付

「住宅性能評価書」により、新築住宅を供給する事業者は住宅の性能を評価。客観的で公平な品質評価が数値化されており、専門知識がなくとも分かりやすく安心です。

3 まもりすまい保険 (建物10年保証)

「住宅性能評価書」により、新築住宅を供給する事業者は住宅の性能を評価。客観的で公平な品質評価が数値化されており、専門知識がなくとも分かりやすく安心です。

4 地盤 20年間保証

地盤調査・調査データに基づいた解析、地盤の状況に応じた基礎仕様・改良工事の提案・品質確認により、20年間の不同沈下しない地盤品質を提供します。

5 安心の10年 [設備]延長保証

通常「2年間」が一般的な設備保証期間を「10年間」に延長保証します。

6 住まいのドクター

住まいに関する悩みや問題が起きた際にはお気軽にご相談ください。

安心の一貫体制

私たちは設計・施工・アフターサービスまでずっとお付き合い。

営業部 設計部 企画部 工務部

ドリームハウスは 安心価格

価格には建築確認費・外構工事費・設計料を含んでいます。仲介手数料は不要です。

マンション 中古戸建て 現状のまま 買取ります！

秘密厳守 査定無料 仲介手数料不要 高額買取