

Dream House

ドリームハウスシリーズ

DreamHouse Presents

2024 SummerEvent

夏の案内会

連日開催!

現地案内会 & モデルハウス見学会

8/1〜8/31 夏の期間 休まず営業中!

開催時間 AM10:00〜PM6:30 平日も見学できます。お気軽にお電話ください。

ご家族そろってのご来場お待ちしております!

ご来場者さま プレゼント 夢袋または花火

※プレゼントは数に限りがございますので、予めご了承ください。
※一家族様、お一つ限りとなります。
アンケートにお答えいただいた方が対象となります。

Instagram

モデルハウスや最新情報をお届けします!

dreamhouse.east.osaka

八尾 Area 全7の街

モデルハウス公開中

1 ドリームハウス八尾長池町 近鉄八尾駅 徒歩22分

モデルハウス建築中

2 ドリームハウス八尾旭ヶ丘3丁目 近鉄八尾駅 徒歩13分

モデルハウス公開中

3 ドリームハウス八尾旭ヶ丘1丁目 近鉄八尾駅 徒歩13分

モデルハウス公開中

7 ドリームハウス八尾山本町 近鉄八尾駅 徒歩8分

モデルハウス公開中

5 ドリームハウス八尾栄町 JR大和路線「八尾」駅 徒歩11分

モデルハウス公開中

6 ドリームハウス八尾上之島町北II 近鉄八尾駅 徒歩14分

モデルハウス公開中

4 ドリームハウス八尾木 JR大和路線「志紀」駅 徒歩13分

1 ドリームハウス 八尾長池町 全20区画 New

自由設計号地もあり! 販売価格 2,880万円 (消費税込) (土地+建物) 不要 仲介手数料 建築確認費 外構工事費

こだわりの邸 初公開 特別分譲スタート!

オプションなどがついており、お得な特別分譲!

ドリームハウスおすすめこだわりの「建売住宅」

A号地 3LDK モデルハウス

■土地面積(27.37坪) 90.49㎡

■延床面積(26.55坪) 87.77㎡

■1階床面積/48.44㎡

■2階床面積/39.33㎡

角地

POINT

扉が付いた「リビング階段」は空調の効き目の心配いらず!

G号地 3LDK モデルハウス

■土地面積(24.25坪) 80.18㎡

■延床面積(26.03坪) 86.08㎡

■1階床面積/48.00㎡

■2階床面積/38.08㎡

南向き

POINT

「ファミリーカウンター」はリビング学習やリモートワークなどに大活躍!

LANDPLAN 区画図

全20邸

自由設計対応

販売センター

近鉄大阪線 「近鉄八尾」駅 徒歩22分

長池小学校 徒歩1分

八尾中学校 徒歩7分

聖光幼稚園 徒歩9分

あい桂こども園 徒歩12分

万代 徒歩13分

ココカラファイン 徒歩9分

セブンイレブン 徒歩5分

八尾市休日急病診療所 徒歩11分

アリオ八尾 徒歩15分

近鉄八尾駅 徒歩22分

八尾市旭ヶ丘3丁目61-6付近

2 ドリームハウス 八尾旭ヶ丘3丁目 全17区画 New

販売価格 4,080万円 (消費税込) (土地+建物) 不要 仲介手数料 建築確認費 外構工事費

全邸 土地30坪以上、駐車2台可、小学校徒歩1分!

I号地 3LDK モデルハウス

■土地面積(32.47坪) 107.34㎡

■延床面積(30.43坪) 100.62㎡

■1階床面積/59.21㎡

■2階床面積/41.41㎡

土地32坪以上 駐車2台可

P号地 4LDK 自由設計参考プラン

■土地面積(31.47坪) 104.04㎡

■延床面積(30.05坪) 99.37㎡

■1階床面積/57.55㎡

■2階床面積/41.82㎡

土地31坪以上 駐車2台可

LANDPLAN 区画図

全17邸

自由設計対応

販売センター

近鉄大阪線 「河内山本」駅 徒歩13分

近鉄大阪線 「近鉄八尾」駅 徒歩14分

西山本小学校 徒歩1分

東中学校 徒歩22分

つむぎ保育園 徒歩4分

豆の木保育園 徒歩7分

関西スーパー 徒歩1分

ココカラファイン ドラッグセガミ 徒歩1分

ファミリーマート 徒歩4分

アリオ八尾 徒歩11分

八尾市旭ヶ丘3丁目5-1付近

Open! 好評分譲中 東大阪 Area

東大阪市では9街区 好評分譲中!

ドリームハウス 28区画 New 友井 近鉄八尾駅 徒歩13分

ドリームハウス 6区画 New 水走 近鉄八尾駅 徒歩13分

ドリームハウス 6区画 New 御厨 近鉄八尾駅 徒歩13分

ドリームハウス 18区画 花園本町 近鉄八尾駅 徒歩13分

ドリームハウス 10区画 六万寺町3丁目 近鉄八尾駅 徒歩13分

ドリームハウス 1区画 New 本庄 近鉄八尾駅 徒歩13分

ドリームハウス 22区画 稲葉 近鉄八尾駅 徒歩13分

ドリームハウス 4区画 吉田1丁目II 近鉄八尾駅 徒歩13分

ドリームハウス 3区画 花園東町II 近鉄八尾駅 徒歩13分

子育てエコホーム支援事業

子育て世帯・若年夫婦世帯を対象に高い省エネ性能を有する住宅を新築する場合

長期優良住宅 補助額 100万円

詳しくはこちら

大阪ホーム販売(株)・ドリームハウス(株)は「子育てエコホーム支援事業」の登録事業者です。登録事業者番号[S093559]

住宅性能評価

耐震等級 3

一次エネルギー消費量等級 6

最高等級取得

ZEHLレベルの高い省エネ性能

標準仕様

ドリームハウス株式会社

夢をかなえる住まいづくり。

大阪ホーム販売株式会社

0120-77-1005

無休 AM9:00〜PM7:00

dreamhouse-up.jp

ドリームハウス株式会社

自由設計 **【じゅうせつけいのてい】【造語】**
 「3LDK」「4LDK」「2Fリビング」はもちろん「ワンちゃんの部屋」「奥様の家事といこいの場」「ご主人様の書斎」「子供部屋のロフト(秘密基地)」等、ご家族皆様の夢を形にします。

4

ドリームハウス
八尾木 全4区画 **New**

【全邸】土地**30**坪以上、駐車**2**台可、小学校 徒歩**4**分の好立地！

JR大和路線
「志紀」駅 徒歩**13**分

近鉄大阪線
「恩智」駅 徒歩**18**分

学区
曙川小学校 徒歩**4**分
曙川南中学校 徒歩**10**分

- おび保育園 徒歩2分
- あけぼの保育園 徒歩7分
- ライフ 徒歩11分
- ココカラファイン 徒歩12分
- セブンイレブン 徒歩4分
- 郵便局 徒歩5分
- 曙川公園 徒歩3分
- 八尾クリニック 徒歩5分

LAND
PLAN
区画図

販売価格
(土地+建物) **3,480万円** (消費税込み)
不要 仲介手数料
建築確認費
外構工事費 **込み**

※ドリームハウス八尾木 建物イメージベース

D 号地
3LDK
自由設計
参考プラン

- 土地面積 (30.85坪)
102.00㎡
- 延床面積 (28.05坪)
92.75㎡
- 1階床面積 / 52.17㎡
- 2階床面積 / 40.58㎡

土地
30坪以上
駐車
2台可

※写真は当地地工所

A 号地
3LDK
自由設計
参考プラン

- 土地面積 (35.22坪)
116.45㎡
- 延床面積 (28.05坪)
92.75㎡
- 1階床面積 / 48.65㎡
- 2階床面積 / 44.10㎡

※写真は当地地工所

カーナビご利用のお客様は
右記住所をご入力ください

八尾市八尾木5丁目55付近

7 ドリームハウス
八尾山城町

近鉄大阪線
「**近鉄八尾**」駅 徒歩 **8分**
準急停車駅

用和小学校 徒歩 **5分**
八尾中学校 徒歩 **12分**

- ふじ第二保育園 徒歩 **2分**
- 万代 徒歩 **7分**
- ドラッグセガミ 徒歩 **6分**
- リノアス八尾 徒歩 **10分**
- ファミリーマート 徒歩 **1分**



アリオ八尾 徒歩 **6分**

カーナビご利用のお客様は下記住所をご入力ください

八尾市山城町2丁目3-13付近

C 3LDK
モデルハウス

■土地面積(37.54坪)
124.10㎡

■延床面積(30.38坪)
100.46㎡

■1階床面積 / 56.16㎡
■2階床面積 / 44.30㎡

たっぷり収納
クローゼット

南
向き

駐車
2台可

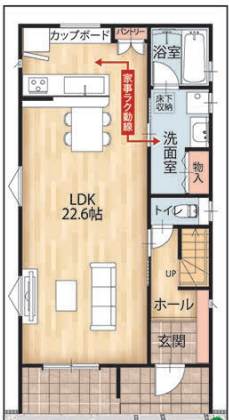
モデルハウス

OPEN

公開中

最終**1**邸

土地
37.54
坪



1F



2F

LANDPLAN 区画図

■ 公開中モデルハウス



※建物の配置・区割りは変更になる場合がございます。

●その他 / 販売価格には、建物にかかる消費税相当額が含まれています。●掲載図面等は概略ですので実際と異なる場合は現状を優先させていただきます。●自由設計については、標準仕様外工事の場合、追加費用がかかる場合がございます。※当社区画図の駐車スペースにつきましては、お客様近隣事情により変更となる場合がございます。※契約済の場合がありますので、その節はご了承ください。○広告有効期限/2024年9月末日

マンション
中古戸建て

地域密着36年のドリームハウス。
「古い家だけ売れるからし」「初めての事なので不安」
等の心配は不要です。
地域を熟知しているからこそ
高額査定を実現できます。
不動産売却のことなら、
どんなことでもお気軽にご相談ください。

現状のまま
買取ります！

☒ 秘密厳守
☒ 査定無料

仲介手数料
不 要

高 額 買 取